



AVTALE

mellom

Sogn og Fjordane fylkeskommune (heretter kalla Fylkeskommunen) på den eine sida,

og på den andre sida Marine Harvest Norway

(heretter kalla Oppdrettar)

om

utleige og operativ drift av undervisningsløyvet for oppdrett av laksefisk knyta til
akvakulturutdanninga ved Måløy vidaregåande skule (heretter kalla Skulen).

Løyvet er datert 19.06.2017.

Denne konsesjonen vert leigd ut til Oppdrettar med dei vilkår som kjem fram av denne avtalen.
Avtalen gjeld frå tildelingsdato 19.06.2017, men i perioden 01.07.17 til 31.12.17 betaler
Oppdrettar kun fast leige for konsesjonen, variabel leige vil påløpe frå 01.01.2018.

1. Bakgrunn

Akvakulturnæringa er viktig for Norge og for Sogn og Fjordane, og rekruttering av kompetente medarbeidarar er eit viktig element for vidare vekst og utvikling. Som eit bidrag til å fremje rekruttering og for å vidareutvikle eit tett og godt samarbeide mellom Skule og oppdrettsnæring, skal det etablerast eit langsiktig samarbeid basert på undervisningskonsesjonen Sogn og Fjordane fylkeskommune fekk tildelt 19.06.2017.

Sogn og Fjordane fylkeskommune sine leigeinntekter frå konsesjonen skal nyttast til aktivitetar som bidreg til auka kvalitet og kompetanse, og rekruttering til akvakulturnæringa. Det vert oppretta eit fond og fondsstyre som skal forvalte midlane til beste for rekruttering og kompetanseheving i tråd med overordna mål i Verdiskapingsplanen for Sogn og Fjordane.

2. Mål og prinsipp for samarbeidet

Målet med avtalen er å styrke akvakulturoplæringa ved Måløy vidaregåande skule. Avtalen skal også bidra til å styrke banda og å oppretthalde det gode samarbeidet mellom Skule og næring. Dette bør indirekte bidra til betre samsvar mellom næringa sine behov og korleis opplæringa til ei kvar tid vert gjennomført.

Avtalen skal sikre at tilrettelegging av drifta av undervisningsløyvet vert retta mot opplæring.

Avtalen skal sikre auka kvalitet på opplæringa, som igjen vil bidra til å auka attraktiviteten og søkjartala til skulen og rekrutteringa til akvakulturnæringa.

Avtalen skal gi skulen høve til å vere eit fysisk etablert nav for utdanning, vidare- og etterutdanning, studiar, kurs og andre kompetansehevande aktivitetar for oppdrettsnæringa og tilknytte verksemder.

Besøksadresse:

Kultur: Storehagen 1B, Førde
Næring: Fylkeshuset, Leikanger

Postadresse:

Askedalen 2
6863 LEIKANGER

E-post:
post@sfj.no
Heimeside:
www.sfj.no

Telefon:
57638000

Bankgiro:
4212 02 02000
Org.nr :
NO 941 388 841 MVA

Oppdrettar (og andre oppdrettarar i fylket) skal så langt råd er, tilby lærekontraktar i Akvakulturfaget til ei gruppe på 15 elevar ved Skulen.

Vidare kan Skulen utplassere inntil 30 stk. Vg1-elevar i kortare periodar hjå Oppdrettar (og andre oppdrettarar i fylket) som ledd i elevane si karriererettleiing (sjå pkt. 3 for døme på periodar).

3. Opplæringa

Avtalen skal sikre at både den teoretiske og praktiske opplæringa blir planlagt og gjennomført i tråd med gjeldande lov og forskrift. Skulen har ansvaret for at opplæringa er i samsvar med gjeldane læreplanar.

Delar av den praktiske gjennomføringa av opplæringa skal kunne gjennomførast på Oppdrettar sitt anlegg etter ein opplæringsplan som syner organisering og gjennomføring, kompetansemål og vurdering. Opplæringsplanen skal utarbeidast av Skulen i samarbeide med Oppdrettar.

I opplæringsplanen skal m.a. dette inngå¹⁾:

- ✓ Dei kompetansemål som elevane skal ha opplæring i.
- ✓ Opplæringsareana (t.d. oppdrettsanlegget med merdar, settefiskanlegg, slakteri mm.) for dei ulike kompetansemål.
- ✓ Oversyn over oppdrettsbedrifta sine instruktørar som har ansvar for at opplæringa på anlegga vert gjennomført.
- ✓ Skulen sin ansvarlege person for oppfølging i utplasseringsperiodane.
- ✓ System for vurdering av elevane sine ferdigheter.
- ✓ Fastsetting av utplasseringsperiodane for Vg1 –elevar: 8 veker på vg1. ¹⁾
- ✓ Fastsetting av utplasseringsperiodane for Vg2 –elevar: 6 veker (3 + 1+1+1 veker) + 2 utplasseringsdagar/veke
- ✓ Fastsetting av praksis for YSK-elevar: 2 utplasseringsdagar i veka og i tillegg til alle skuleferiar unntatte 5 ferieveker i året.
- ✓ Beskriving av naudsynt utstyr og arbeidstøy for elevane.

1) Dette syner gjeldane norm for skuleåret 2015/16, og vil endrast om læreplanen vert endra.

Elevane skal føre rapport frå utplassering som beskriver kva dei har gjennomført av opplæring. Oppdrettar har ansvar for å gje elevane opplæring i HMS-arbeid relatert til den praktiske delen av opplæringa som skal gjennomførast på Oppdrettar sitt anlegg, sikkerheitsreglar som gjeld for anlegget, smittervern, internkontroll og åtferd på anlegget.

For å sikre at opplæringa av elevane vert gjennomført etter opplæringsplanen, og dei regler som gjeld for arbeidet på anlegga, skal det vere ein løypande kontakt mellom Skulen og Oppdrettar i utplasseringsperiodane, minst ein gang pr. veke. Skulen har ansvar for at slik kontakt vert oppretta. Skulen skal, saman med Oppdrettar, utarbeide ein årleg undervisningsplan i samband med kvart skuleår som syner korleis lokalitetane skal takast i bruk av skolen. Skulen har ansvaret for at dette vert utført.

Elevane er forsikra i utplasseringsperiodane etter ordning administrert av Fylkeskommunen.

4. Undervisningskonsesjon – utnytting, rettar og plikter

Fylkeskommunen sitt løyve til oppdrett av laksefisk, frå Fiskeridirektoratet 19.06.2017 gjev grunnlag for etablering av inntil 780 tonn MTB. Det er i vedtaket om løyve gjeve heimel for å leige denne ut. Fylkeskommunen leiger ut løyvet til Oppdrettar i samsvar med føresetnadane i denne avtala.

Løyvet for undervisningskonsesjon er i utgangspunktet gjeve for 10 år, med moglegheit til forlenging. Avtalen gjeld frå tildelingsdato 19.06.2017 og varer fram til 19.06.2027.

Oppdrettar skal planlegge, finansiere og sette i verk utbygging av akvakulturløyvet innanfor ramma av løyvet, og elles syte for alt som er naudsynt for at løyvet kjem i operativ drift så snart som mogleg.

Ved realisering av løyvet - oppbygging av anlegga og seinare drift - skal Oppdrettar sjå til at alle vilkår som er sett i Fiskeridirektoratet sitt brev av 19.06.2017 vert oppfylt. Skulen skal laupande informerast om alle tilhøve som kan vere viktige for dei vilkår som er sett i løyvet.

Den daglege leiinga og koordineringa i anlegga der undervisningskonsesjonen vert utøvd ligger til Oppdrettar. Drifta skal leggest opp etter sunne økonomiske prinsipp med basis i Oppdrettar sine forretningsprinsipp. Oppdretter skal ta omsyn til at Skulen skal utøve ein sikker og effektiv undervisning knyta til anlegget.

5. Leigetilhøve med driftspartnar

Oppdrettar forpliktar seg til å stille med dei lokalitetar som kjem fram av erklæringar gitt frå kvar einskild i vedlegg til søknaden som ligg til grunn for løyvet. Oppdrettar er samd om følgjande plan for bruk og drift i avtaleperioden:

- a. Oppdrettar leiger og disponerer 100 % av MTB for undervisningskonsesjonen i ein 10-års periode, dvs. så lenge denne avtala gjeld.
- b. I god tid før avtala går ut, skal Fylkeskommunen vurdere vidareføring av undervisningskonsesjonen tilknytt Skulen. Leigeavtala vil då evaluerast og oppdaterast. Fylkeskommunen skal ha moglegheit til å også invitere andre oppdrettarar inn i leigetilhøvet om dei ynskjer dette. Oppdrettar får førsterett til å vidareføre leige av undervisningskonsesjonen dersom Oppdrettar kan gje eit tilbod som fylkeskommunen kan akseptera.

6. Økonomi – Marint rekrutterings- og kompetansefond

Leigeinntektene frå undervisningskonsesjonen skal i følgje denne avtalen i sitt heile nyttast til å byggje opp eit marint rekrutterings – og kompetansehevingsfond. Midlane frå fondet skal nyttast til marine rekrutterings- og utviklingstiltak, hovudsakleg innan akvakultursektoren. Fondet vert forvalta gjennom egne vedteker. Fondet sine vedteker vert vedtekne av fylkestinget i Sogn og Fjordane.

Dei økonomiske sidene av leigetilhøva vert regulert i særskilt vedlegg til denne avtalen.

Det faste årlege leigebeløpet skal betalast som forskot i ein eingongssum innan 01.02 kvart år av den som disponerer konsesjonsbiomassen i undervisningskonsesjonen. Første innbetaling vert 15.09.2017. For 2017 skal det betalast eit halvt år med fast leige. Påfølgjande år er det full leige.

Det årlege variable leigebeløpet betalast inn etterskotsvis det påfølgjande år og seinast innan 01.10 etter at relevante bransjetal er gjort tilgjengelege.

Fylkeskommunen har ansvar for å skaffe fram dei relevante bransjetaa.

7. Ansvar

Oppdrettar berer heile det økonomiske og juridiske ansvar for si verksemd i heile den perioden Oppdrettar leigar konsesjonen. Dette gjeld også for ansvar/pålegg som vert pålagt Fylkeskommunen som innehavar av konsesjonen gjennom vedtak av offentlege styresmakter eller som følgjer av lov. Fylkeskommunen har soleis ikkje noko ansvar for skade eller tap ved drift og anna verksemd ved anlegget, eller ansvar som følgjer av rolla som konsesjonsinnehavar, herunder ansvar for forureining av nokon art, med mindre Fylkeskommunen har synt grov aktløyse.

Ved betydeleg skade/tap skal Fylkeskommunen varsast.

Alle pålegg/krav om rapportering frå styresmakter knytt til verksemda ved anlegget er Oppdrettar sitt ansvar.

8. Organisering av samarbeidet

Partane skal ha ein representant kvar som har eit særleg ansvar for oppfølginga av denne avtala og for at samarbeidet får ei positiv utvikling. Desse skal samtalast minst to gongar i året, og eit kort referat skal skrivast. Fylkeskommunen er ansvarleg for at dette vert gjennomført.

Minst 1 gang pr. år skal Oppdrettar, Fylkeskommunen og Skulen møtast for å evaluere samarbeidet og diskutere saker av vesentleg interesse for partane. Skulen har ansvaret for å kalle inn, og vil kalle inn til fyrste møte omlag eit halvt år etter signering av avtala.

Elles vert det føresett at samarbeidet vert utvikla gjennom laupande samarbeid om undervisningsverksemda.

9. Fortruelig informasjon

All informasjon som partane får skriftleg eller munnleg frå kvarandre i samband med denne avtala skal handsamast fortruelig. Unnateke frå kravet til fortruelse er informasjon som partane kan dokumentere:

- var ålment tilgjengeleg då den vart motteke
- vart motteke lovleg frå tredjeperson utan avtale om fortruelse
- vart utvikla uavhengig av mottatt informasjon

10. Konfidensialitet

Skulen skal syte for at elevar som er på utplassering eller i praksis hjå Oppdrettar underteknar ei erklæring om konfidensialitet og at elevane vert orientert om kva dette inneber.

11. Misleghald

Om det finn stad eit vesentlig misleghald av denne avtala frå ein av partane, kan den andre heve avtala. Vert det avdekka vesentleg misleghald, skal partane straks starte forhandlingar om moglegheita for å avhjelpe misleghaldet. Om ein ikkje lukkast med dette, kan avtala hevast så raskt som råd er, men seinast innan to månader etter at misleghaldet er avdekka.

12. Force Majeure

Ingen av partane har misleghalde sine forpliktingar etter denne avtala, om gjennomføring av pliktene har vorte utsett eller forhindra på grunn av hindring utanfor parten sin kontroll (force majeure-hending), som parten ikkje kunne føresjå då avtalen vart inngått og som parten etter tilhøva ikkje kunne unngått eller overvinne følgjane av.

Pålegg eller krav frå styresmaktene som fører til redusert utnytting av MTB i Sogn og Fjordane i høve til resten av kysten, vil kunne føre til avkorting i årleg variabel leige. Dette vil slå inn:

- Dersom utnytting av MTB i fylket kjem under 90 % av landsgjennomsnitt, basert på objektive, ofrentlege tal (t.d. henta inn frå Kontali Analyse),
- og dette skuldast krav eller pålegg frå styresmaktene som gjev slike konsekvensar at Oppdrettar sin MTB i regionen ikkje kan utnyttast som planlagt.

Avkorting vil då gje tilsvarende prosentvis reduksjon i den årlege variable leiga.

13. Varigheit - oppseiing

Avtala er uoppseieleg i 10 år frå dato for signering av avtala. Etter 10-årsperioden kan kvar av partane seie opp avtala med ein gjensidig oppseiingsfrist på eitt år rekna frå oppseiingstidspunktet. Viss undervisningskonsesjonen vert forlenga har Oppdrettar førsterett til å vidareføre leiga etter vilkåra i punkt 5 i denne avtala.

14. Tvist

Ein kvar tvist om forståinga av denne avtala eller tilhøve som spring ut av avtala, skal søkast løyst i minnelegheit.

Lukkast ein ikkje med dette, skal partane søke løysing gjennom utanrettsleg mekling i høve regler utarbeida av Advokatforeningen. Lukkast ein heller ikkje i å finne ei løysing gjennom utanrettsleg mekling, kan kvar av partane krevje tvisten avgjort ved norske domstolar. Verneting er Sogn og Fjordane tingrett.

Avtala vert signert under føresetnad av fylkestinget si godkjenning av vedtekter for marint rekrutterings- og kompetansehevingsfond.

Denne avtala finst i 2 originalar, der kvar part har eitt eksemplar.

Måløy 08.09.17

Sogn og Fjordane fylkeskommune

Marine Harvest Norway

Jenny Følling

Jenny Følling
Fylkesordfører

Asger Hasund
Per-Harv Lyng

Vedlegg:

1 Utrekning av leige for Undervisningskonsesjonen

Vedlegg 1

Utrekning av leige — gjeld avtalen mellom
Sogn og Fjordane fylkeskommune og Marine Harvest Norway
om
utleige av undervisningskonsesjon knytt til Måløy vidaregåande skule

Den årlege leiga for undervisningsløyvet er sett saman av to ulike element:

1. **Fast årleg leige.** Oppdrettar betaler ein årleg fast leige for undervisningsløyvet. Beløpet sin storleik vert sett til kroner 2.000.000 — to millionar - i året + mva. Summen skal regulerast kvart 3. år etter endringa i Statistisk sentralbyrå sin konsumprisindeks. Basis er januar 2017. Første regulering vert juli 2020.
2. **Variabel årleg leige.** Ein fast prosentdel av *all* fortjeneste som vert oppnådd på priser som ligg over ein på førehand definert "maksimalpris" ($P_{maksimal}$), skal betalast inn som variabel leige. Formel for utrekning av variabel leige er vist i boksen under. 25 % mva. vert lagt til leigebeløpet.

Det vert sett eit øvre tak på maksimum 3,75 millionar kroner + mva. for den variable leiga. Alt overskot over dette beløpet, skal tilfalle Oppdrettar.

$$\text{Årleg variabel leige} = (P_{\text{marknad}} - P_{\text{maksimal}}) \times M_p$$

Følgjande føresetnadar og kalkyler skal leggjast til grunn for berekning av variabel leige:

MTB:	Det vert føresett at «restbiomasse» kan nyttast fritt i anlegget på selskapet sin eigen biomasse når biomassen på skulen sin fisk ikkje fyllast opp.
Pris marknad(P_{marknad}):	Her nyttast årleg gjennomsnittstal— FCA Oslo, (2014; 38.72 NOK/Kg hog)
Mengde produsert (M_p):	Her nyttast tal basert frå Kontali analyse (1025 for 2014)
Prod. kost:	Her nyttast Kontali analyse sine tal for produksjonskost FOB slakteri. (For 2014 gjev desse ein produksjonskost på kr. 28,40).
Total seld mengde fisk er basert på <u>sløyd vekt</u> som vert rekna utifrå rundvekt ved omrekningsfaktor der differansen mellom sløydvekt og rundvekt er 16 %.	

NB I avtala pkt. 12 ligg det inne eit vilkår for *avkorting av variabel leige* som kan slå inn under visse høve.

Rekneeksempel basert på 2014 tal, og utan øvre tak på maksimum 3,75 mill.kr:

Produksjonskost	28,40 kr	Tal henta frå Kontali Analyse
+ Fast leige	1,95 kr	(2.000.000 kr / 1025 tonn sløyd vekt)
Frakt frå slakteri til Oslo	0,50 kr	
= Sum kostnader	30,85 kr	
+ innlagt risikomargin oppdrettar	1,23 kr	(4,0 % av «Sum kostnader»)
"Maksimalpris (P _{maksimal})"	32,08 kr	

Variabel leige: $(38,72 - 32,08) \times 1025 = 6,81$ mill. for 2014

Det faste årlege leigebeløpet skal betalast som forskot i ein eingongssum som forskot innan 01.02 kvart år. Første innbetaling vert 15. september 2017. For 2017 er det eit halvt års leige. Påfølgjande år er det full leige.

Det årlege variable leigebeløpet betalast inn etterskotsvis innan 01.10 påfølgjande år når relevante bransjetal er gjort tilgjengelege.

Måløy

28/9-2017

Underteikna av partnarane

For Sogn og Fjordane fylkeskommune

Jenny Felling

For Marine Harvest Norway

Asger Havn