

1.2 Kostnadsoverslag

		Marheim - Konseptstudie					
		Kostnadsestimat - Nivå 2					
Element	Beskrivelse	Enh	Rate	Mengde	1000 NOK	Total	
01	Felleskostnader						
01.01	Rigg og Drift		12 %		7 012	7 012	
02	Bygg og installasjoner						
02.20	Forberedende arbeider	L.S.	200 000	1	200	200	
02.21	Grunn og infrastruktur					4 900	
	Grunnarbeider	L.S.	500 000	1	500		
	Plastring /muddring sjøfront	L.S.	300 000	1	300		
	Infrasuktur, lys /vann	L.S.	300 000	1	300		
	Landskapspleie	L.S.	200 000	1	200		
	Pelearbeider						
	Utstøpte sålpeler	m	10 000	360	3 600		
02.22	Concrete works					16 050	
	Nedsenket betong sylinder dia =12 m, h= 6,5m						
	Betong volum, bunn	m ²	10 000	45	450		
	Betong volum, vegger	m ²	12 000	250	3 000		
	Installasjonskostnad/div. betongarb.	L.S.	3 000 000	1	3 000		
	Betongdekke kt.+ 2,500						
	Over vann	m ²	12 000	650	7 800		
	På land	m ²	6 000	300	1 800		
02.23	Råbygg over kt. +2,100					19 000	
	Limtre søyler . H = 10m	m	1 000	600	600		
	Takbjelker	m	2 000	450	900		
	Veggfasader med vindu	m ²	10 000	1 200	12 000		
	Sperretak	m ²	3 500	1 000	3 500		
	Avstivinger, utvekslinger	L.S.	2 000 000	1	2 000		
02.24	Innvendige konstruksjoner					8 000	
	Mellomdekker	m ²	8 000	200	1 600		
	Permanente rom	m	12 000	200	2 400		
	Skillevegger	L.S.	2 000 000	1	2 000		
	Trapper, eposer etc	L.S.	2 000 000	1	2 000		
02.25	Diverse konstruksjoner					2 000	
	Flyte- element	L.S.	2 000 000	1	2 000		
02.26	HVAC					2 000	
	Sanitær, ventilasjon, kjøling	L.S.	2 000 000	1	2 000		
02.27	El. installasjoner					3 500	
	Belysning	L.S.	3 000 000	1	3 000		
	Bram	L.S.	500 000	1	500		
02.28	Unspecified		5 %		2 783	2 783	
07	ENTREPRISEKOSTNAD				65 444	65 444	
08	Generelle kostnader					8 508	
	Design		9 %		5 890		
	Administrasjon/Byggeledelse		4 %		2 618		
09	Spesielle kostnader					3 000	
	Tomt/ Renseanlegg	L.S.	3 000 000	1	3 000		
	Virtuelle opplevelser	L.S.	16 000 000	1	16 000		
10	Merverdiavgift (MVA)		0 %		-		
	BASISKOSTNAD				76 952	92 952	
11	Forventede tillegg		10 %		7 695	7 695	
	PROSJEKT KOST - P50				84 647	100 647	
12	Avsetninger og reserver				-	9 353	
	PROSJEKT KOST - P85				84 647	110 000	